

**Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor, Exekutorský úřad Šumperk**  
se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh

tel: 583 550 263  
fax: 583 411 350  
úřední hodiny: Po - Čt 8 - 12 hod., 13 - 16 hod, Pá 8 - 12 hod  
IČ: 72043202, DIČ: CZ7803135681

ID Datové schránky 9ikgf4b  
e-mail: urad@exekucesumperk.cz  
www.exekucesumperk.cz  
účet pro platby: 43-5540710217/0100

**Č.j. 139EX 10063/22-129**  
**zn. opr. 579186323/150131**

### Usnesení o odročení elektronické dražby

Soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk, se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh pověřený provedením exekuce na základě pověření k vedení exekuce Okresního soudu v Táboře ze dne 3.11.2022, č.j. 11EXE1459/2022-15, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného elektronického platebního rozkazu Okresního soudu v Táboře č.j. EPR86665/2022-5 ze dne 11.4.2022, který nabyl právní moci dne 30.4.2022, vykonatelného dne 30.4.2022 v exekuční věci

oprávněného: **Bohemia Faktoring, a.s., se sídlem Letenská čp. 121 / čo. 8, Praha 1 - Malá Strana 118 00, IČ: 27242617, právní zástupce JUDr. Ing. Karel Goláš Ph.D., advokát se sídlem Letenská čp. 121 / čo. 8, Praha - Malá Strana 118 00**

proti

povinné: **Helena Landová, bytem Zářičí čp. 11, Dírná - Zářičí 392 01, nar. 1.11.1964**

pro částku 15 362,00 Kč s příslušenstvím

**rozhodl takto:**

**Elektronická dražba nemovitých věcí povinného, nařízená usnesením ze dne 19.4.2024 č.j. 139EX 10063/22-116 (dražební vyhláška) na den 5.6.2024 v 13:30 hod., se odročuje na den 9.7.2024 v 13:30 hod.**

Elektronická dražba se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

**[www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz)**

**Zahájení elektronické dražby dne 9.7.2024 v 13:30 hod.**

**Ukončení elektronické dražby:** nejdříve dne 9.7.2024 v 14:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Mezi posledním nejvyšším podáním a oznámením, že do konce dražby zbývá pět minut, je nastavena prodleva patnácti vteřin. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání se považuje za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno, tzn. podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání.

V ostatním zůstává usnesení ze 19.4.2024 č.j. 139EX 10063/22-116 (dražební vyhláška) beze změn.

### O d ů v o d n ě n í :

Usnesením ze dne 19.4.2024 č.j. 139EX 10063/22-116 soudní exekutor vydal dražební vyhlášku, kterou nařídil provedení elektronické dražby nemovitých věcí povinného na den 9.7.2024 v 13:30 hod. prostřednictvím portálu [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz). Předmětem dražby je **spoluvlastnický podíl povinné o velikosti id. 1/2 na nemovitých věcech, jejich součástí a příslušenství:**

Okres: CZ0317 Tábor	Obec: 552208 Dírná
Kat.území: 626112 Zářičí u Dírné	List vlastnictví: 213
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)	

---

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
St. 12	1159	zastavěná plocha a nádvoří			
Součástí je stavba: Zářičí, č.p. 11, rod.dům					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 12					
79/1	1571	zahrad		zemědělský půdní fond	
80	40	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond	

Príslušenství a součásti nemovitých věcí, kterých se dražba týká:

a) vedlejší stavby:

- přízemní vedlejší stavba ze smíšeného zdiva se sedlovou střechou krytou taškou betonovou
- přízemní vedlejší stavba ze smíšeného zdiva se sedlovou střechou krytou taškou pálenou
- přízemní vedlejší stavba ze smíšeného zdiva se sedlovou střechou krytou taškou pálenou (bobrovkou)

b) příslušenství, které je tvořeno těmito venkovními úpravami:

- oplocení - drátěné pletivo v ocelových rámech na ocelových sloupcích a betonové podezdívce
- vrata z ocelové konstrukce s výplní z drátěného pletiva
- vrátka z ocelové konstrukce s výplní z drátěného pletiva
- vrátka z ocelové konstrukce
- přípojky IS

Vzhledem k tomu, že elektronickou dražbu shora označených nemovitých věcí nebylo možné provést, když nebylo z technických důvodů možné ověřit splnění procesních podmínek nutných pro konání dražby, rozhodl soudní exekutor tak, jak je shora uvedeno, a dražbu nemovitých věcí povinné odročil na den 9.7.2024 v 13:30 hod.

**P o u č e n í :** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Zábřehu dne 5.6.2024

**Mgr. Marcel Kubis**  
soudní exekutor

*Za správnost vyhotovení:*

*Mgr. Šufajzl Martin*

*z pověření soudního exekutora*

*Mgr. Marcela Kubise*

**Usnesení se doručuje:** 1x oprávněný, 1x další oprávněný, 1x povinný, 1x manžel povinného, 1x osoby s předkupním právem, zástavním právem, s výhradou zpětné koupě, 1x osobám, kterým se doručuje dle § 336a, 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky, 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem, 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc (vyvěsit na úřední desku), 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x orgán OSSZ, 1x zdravotní pojišťovna, 1x katastrální úřad, 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora

**Poučení:**

*Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Provozovatelem poštovních služeb je Česká pošta, s.p., organizační jednotka Postservis. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.*